



Ekko Park
BANGKOK



**O maior potencial
de sucesso para
o seu negócio.**





Pátio
Ekko Park
INDAIATUBA



EMPREENHIMENTO

O Pátio Ekko Park Indaiatuba é um Centro de Conveniência e Serviço, conceito inovador e vencedor, gestão administrativa de vanguarda e excelente localização.

Está situado em frente ao Parque Ecológico e junto ao acesso de bairros e condomínios de alto padrão da cidade como Jardim Paradiso, Amstalden Residence, Jardim Explanada, Vila Suíça, entre outros. Esta posição estratégica é um dos fatores de sucesso do empreendimento. São 12 lojas independentes, com ou sem mezanino, em dois pavimentos, rampa de acesso, elevador e estacionamento exclusivo.

O empreendimento contará com um posto de combustível anexo de bandeira Petrobrás.





Pátio
EkkoPark
INDAIATUBA



PROPOSTA

Desenvolvemos com exclusividade o conceito "smart convenience", onde uma série de diferenciais multiplicam o potencial de retorno do investimento. Conheça alguns deles:

Mix

O principal foco do empreendimento é a seleção criteriosa das empresas que formam seu conjunto, estabelecendo uma referência junto ao seu público alvo.

Arquitetura

Idealizada para causar impacto visual, através de elementos contemporâneos e diversas funcionalidades, torna a experiência dos consumidores agradável e especial.

Gestão

Com uma estrutura enxuta e racional, oferece uma relação de custos extremamente viável e adequada para o porte das empresas.

Sustentabilidade

Com iniciativas como bicicletário, coleta seletiva de lixo e uso de luz natural, o empreendimento colabora de forma ativa na preservação do meio ambiente.







Pátio Ekko Park

INDAIATUBA



ENDEREÇO PREMIUM

A localização do Pátio Ekko Park indiscutivelmente superior, tomando o local o melhor para investimentos no setor de comércio e serviços de toda Indaiatuba.

Ainda vale destacar que, por meio de largas avenidas com grande fluxo de pessoas e veículos, o Pátio Ekko Park tem acesso fácil e rápido para todas as regiões da cidade. Estas vias conectam-se com rodovias modernas como a Santos Dumont, Bandeirantes, Anhanguera e Castelo Branco.





Pátio Ekko Park

INDAIATUBA



LOCALIZAÇÃO

Está localizado em frente ao Parque Ecológico de Indaiatuba, São Paulo, sendo o local um eixo viário que une os bairros mais nobres da cidade que se desenvolve com ritmo acelerado.

Indaiatuba

Cidade com aproximadamente 200 mil habitantes, cresce a cada dia, porém ainda mantendo a qualidade de vida do interior. Já é rotina estar presente em publicações como revistas e jornais em reportagens que destacam seu incrível potencial.

Esta tendência de prosperidade está apenas começando. Já é plenamente servida pelas melhores rodovias do país e sua proximidade com o Aeroporto Internacional de Viracopos e sua ampliação iminente, tornará a cidade um centro imbatível de logística e serviços.

Esta situação se reflete em uma posição de destaque no interior de todo estado de São Paulo, influenciando fortemente a economia das cidades do entorno.

Parque Ecológico

Projeto do arquiteto Ruy Otake, é hoje o de maior extensão do Brasil, servindo a cidade com diversas funções:

- Pista de caminhada e praças de esportes
- Recantos para contemplação da natureza
- Arena para shows
- Prédios públicos como teatro municipal, escolas e ginásios
- Avenidas que atravessam toda a cidade

Além disso, seu entorno já se tornou uma área de forte exploração imobiliária, atraindo cada vez mais empreendimentos como prédios residenciais de alto padrão, condomínios fechados e empresas de diversos segmentos.

Porém, a principal qualidade do Parque Ecológico é outra: ele é a paixão dos indaiatubanos e encanta também todos os visitantes de outros lugares.



Pátio
EkkoPark
INDAIATUBA



FICHA TÉCNICA

Localização:
Av. Eng. Fábio Roberto
Barnabé, 1205

Documentos:
Inscrição Municipal
nº 127.006/5
ART- 92221220090694275

Área total do terreno:
1.237,78 m²

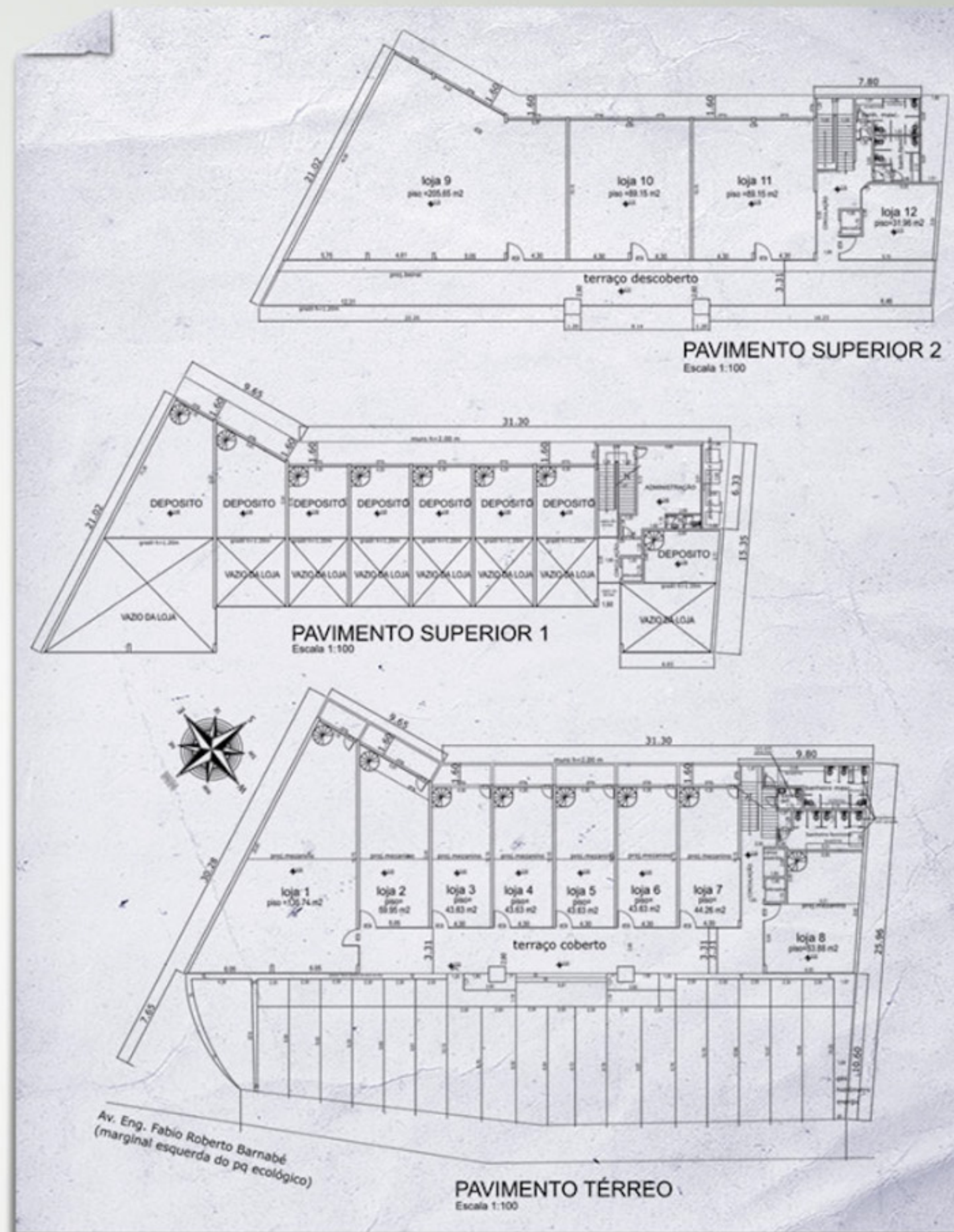
Área construída total:
1.463,42 m²

ABL:
1.101,97m²

Estacionamento:
34 Vagas c/ manobrista

Lojas:
12

Responsável:
Genaro Emilio Perugino
Crea 0605039480





Pátio
EkkoPark
INDAIATUBA

Incorporação e Realização:

Fam|Par

www.fampar.com.br

Contato e vendas: (11) 2925-2816